

Área de Atuação: Procel Edifica

Título do Projeto: Desenvolvimento de plataforma online para facilitação e expansão do uso do PBE Edifica como ferramenta de projeto e como base de dados

Contextualização do Projeto:

O Programa Brasileiro de Etiquetagem para Edifícios (PBE Edifica) tem um potencial muito importante para a eficiência energética do setor de edificações no Brasil. No entanto, esse potencial ainda está muito longe de ser alcançado. Atualmente, existem projetos em curso ou em preparação para ajudar a impulsionar o programa – como a elaboração da nova metodologia para o PBE Edifica de edifícios comerciais, de serviços e públicos (INI-C) e projetos em planos de aplicação de recursos (PAR) anteriores do Procel para de capacitação e implementação da etiquetagem e também análise de impacto regulatório da compulsoriedade do programa.

Entretanto, há outras abordagens paralelas que podem vencer outras barreiras e impulsionar não apenas o uso da etiquetagem, mas também o seu potencial de melhorar a eficiência dos edifícios. O PBE Edifica não conta hoje com uma plataforma online de fácil uso. A metodologia da etiquetagem é muito rica em possibilidades de melhorar a eficiência construída dos edifícios, mas o seu potencial de uso como ferramenta de projeto não é suficientemente explorado.

Propõe-se o desenvolvimento de uma plataforma online do PBE Edifica, com as seguintes funcionalidades:

1. Interface amigável e moderna que permita ao usuário testar diferentes possibilidades e estratégias de eficiência em seu projeto, e visualizar em tempo real tanto o resultado da sua etiqueta quanto a economia de energia prevista, usando a metodologia do PBE Edifica. Esta funcionalidade é gratuita e serve como ferramenta de projeto para os projetos, arquitetos, empreendedores e demais envolvidos.
2. Gerenciamento do próprio processo de etiquetagem de um edifício, incluindo busca, seleção e contratação de OIAs; inserção de dados e plantas do projeto; submissão do projeto para etiquetagem PBE Edifica; acompanhamento das avaliações e esclarecimentos necessários; e obtenção da etiquetagem. Formulários específicos seriam desenvolvidos para facilitar a inserção de dados conforme a nova metodologia. Esta funcionalidade é paga, pois faz parte do próprio processo de etiquetagem.
3. Criação de base de dados contendo as informações de todos os edifícios submetidos para etiquetagem. O PBE Edifica necessariamente coleta dados de todos os prédios etiquetados, o que gera um alto potencial para começar um processo de caracterização do estoque de edifícios brasileiros com uma diversidade de informações, potencial este que hoje em dia não é aproveitado. A plataforma e base de dados deveriam estar operacionais antes de o PBE Edifica se tornar compulsório, para poder coletar e gerar dados em massa dos edifícios que passarão a ser etiquetados, gerando informações que atualmente são muito escassos no Brasil.

Em relação à funcionalidade (1), uma referência importante é a plataforma Edge, do IFC/Banco Mundial (<https://app.edgebuildings.com/>). Em relação à funcionalidade (2), uma referência importante de seu funcionamento é o LEED® Online, onde se gerencia toda a submissão do processo de certificação LEED perante o GBCI.

Resultados e Benefícios Esperados:

- Projetos de novos edifícios e retrofits com mais eficiência e conforto;
- Maior divulgação e uso do PBE Edifica para melhorar a eficiência e conforto dos edifícios;
- Maior agilidade do processo de etiquetagem PBE Edifica, que será crucial quando o programa se tornar obrigatório;
- Geração de informações escassas e muito valiosas para o Brasil sobre seu estoque de edificações, incluindo características construtivas, metragem quadrada, tecnologias instaladas, consumo esperado (linha de base), entre outras.

TÍTULO DO PROJETO	
Desenvolvimento de plataforma online para facilitação e expansão do uso do PBE Edifica como ferramenta de projeto e como base de dados	
ENTIDADE EXECUTORA	
Empresas de consultoria e/ou instituições de pesquisa relacionadas a eficiência energética	
SITUAÇÃO DO PROJETO	
Projeto a ser iniciado	
CARACTERÍSTICAS DO PROJETO	
OBJETO <i>(Descrever de maneira sucinta a proposta de projeto)</i>	Desenvolvimento de plataforma online para o PBE Edifica, que permita (1) usar uma interface amigável gratuita para permitir testar estratégias de projeto e avaliar seus impactos em tempo real; (2) gerenciar o processo de etiquetagem de um edifício; e (3) criar uma base de dados nacional com informações dos edifícios etiquetados.
ORÇAMENTO DO PROJETO	R\$ 1.600.000,00
ORÇAMENTO CUSTEIO ELETROBRAS	Será preenchido pela Secretaria Executiva do Procel
INSTRUMENTO JURÍDICO <i>(citar o instrumento jurídico preferencial para a execução do projeto – convênio, contrato, termo de cooperação, etc.)</i>	Convênio, contrato ou cooperação.
PRAZO DE EXECUÇÃO <i>(não deve ser superior a 24 meses)</i>	18 meses
INSTITUIÇÕES RELACIONADAS <i>(Listar as instituições que estarão envolvidas na implementação do projeto (pesquisadores, universidades, centros de pesquisa, secretarias</i>	Procel / Eletrobras Ministério de Minas e Energia (MME) Empresa de Pesquisa Energética (EPE) LabEEEE/UFSC Organismos de Inspeção Acreditados (OIAS)

<p><i>municipais e/ou estaduais, governos municipais e/ou estaduais, empresas, associações de classe, etc.)</i></p>	<p>CBIC SindusCons CREAs e CAUs Empresas de consultoria em eficiência energética</p>
<p>ATIVIDADES PLANEJADAS <i>(Listar as atividades planejadas para implementação do projeto proposto)</i></p>	<p>1º) Mapeamento das funcionalidades existentes e previstas na nova metodologia do PBE Edifica</p> <p>2º) Benchmarking de funcionalidades existentes em ferramentas semelhantes em outros países e em outros programas no Brasil, pensando na sua aplicabilidade para o PBE Edifica</p> <p>3º) Desenvolvimento do módulo 2: Gerenciamento do Processo de Etiquetagem</p> <p>4º) Desenvolvimento da funcionalidade de base de dados</p> <p>5º) Desenvolvimento do módulo 1: Ferramenta de Projeto</p> <p>6º) Projetos pilotos para testar e colocar em funcionamento a plataforma</p> <p>7º) Divulgação em massa da plataforma, incluindo workshops práticos com arquitetos e engenheiros</p>
<p>INDICADORES <i>(Listar os indicadores que permitirão verificar se os resultados do projeto forma alcançados. Exemplos: % de projetos selecionados/projetos apresentados; % de obras finalizadas/obras contratadas; número de treinamentos realizados; consumo energético evitado (MWh ou MWh/ano)</i></p>	<p>1º) As três funcionalidades da plataforma desenvolvidos</p> <p>2º) Quantidade de projetos piloto testados na plataforma e etiquetados</p> <p>3º) Quantidade de pessoas presentes nos workshops práticos</p>
<p>METAS FÍSICAS DO INSTRUMENTO JURÍDICO <i>(Listar entregas físicas que permitirão acompanhar o avanço do andamento do projeto.</i></p>	<p>1º) Plano de Trabalho</p> <p>2º) Relatório de Benchmarking de Funcionalidades Existentes em Plataformas Semelhantes e suas Aplicabilidades para o PBE Edifica</p>

<i>Exemplos: Projeto Básico elaborado; Projeto Executivo elaborado; Projeto Piloto implementado; 01 treinamento realizado; 01 evento de encerramento e apresentação de resultados realizado, etc.)</i>	3º) Módulo 2 desenvolvido
	4º) Funcionalidade de base de dados operacional
	5º) Módulo 1 desenvolvido
	6º) Plano de Comunicação e Divulgação
	7º) Projetos pilotos executados na plataforma
	8º) Workshops de divulgação realizados